

alla Delibera Consiliare

“Variante n. 5 al PRGC relativa agli edifici e ambiti urbani tutelati (architettura del '900) e ai nuclei storici minori e agglomerati di matrice rurale (zona BO): controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni pervenute ai termini di legge e conseguente approvazione”

A seguito di una rilettura degli elaborati della variante n. 5 al Piano Regolatore Generale Comunale, adottata con Delibera C.C. n. 33 del 22/04/2015 e la cui proposta di deliberazione inerente l'approvazione è stata esaminata dalla Giunta Comunale nella seduta del 13.10.15, è emersa la necessità di correggere un refuso contenuto nel testo normativo degli elaborati adottati.

In allegato si riporta l'estratto relativo al Capitolo 10 del “Quaderno dei nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale” (Appendice 4 alle Norme di Attuazione) e la relativa proposta di modifica: la parte modificata è evidenziata con una freccia.

Assessore alla Pianificazione Territoriale
Carlo Giacomello



Udine, 16 novembre 2015

Allegato: 1 pagina



STRALCIO APPENDICE 4 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
Quaderno dei nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale

TESTO ADOTTATO

10 Norme degli interventi ammessi

10.1 Interventi ammessi

...omissis...

Interventi sulle aree massime di concentrazione per le nuove volumetrie:

- presenza dell'area massima di concentrazione per le nuove volumetrie
 - completamento del tipo sull'area indicata nelle Schede di Progetto con interventi di nuova costruzione e di ampliamento dei fabbricati principali/secondari
- assenza dell'area massima di concentrazione per le nuove volumetrie
 - ampliamento una tantum delle unità immobiliari esistenti nei fabbricati principali/secondari (50 mc utili o accessori)
 - ricomposizione volumetrica dei fabbricati individuati come "tettoie, superfetazioni ed elementi estranei al tipo

Gli edifici di pregio, evidenziati con un asterisco (*) nelle schede di progetto del Quaderno, sono soggetti al particolare regime di tutela degli art. 30-34-35 delle Norme.

..... omissis

PROPOSTA DI MODIFICA

10 Norme degli interventi ammessi

10.1 Interventi ammessi

...omissis...

Interventi sulle aree massime di concentrazione per le nuove volumetrie:

- presenza dell'area massima di concentrazione per le nuove volumetrie
 - completamento del tipo sull'area indicata nelle Schede di Progetto con interventi di nuova costruzione e di ampliamento dei fabbricati principali/secondari
- assenza dell'area massima di concentrazione per le nuove volumetrie
 - ampliamento una tantum delle unità immobiliari esistenti nei fabbricati principali/secondari (50 mc utili o accessori)
 - ricomposizione volumetrica dei fabbricati individuati come "tettoie, superfetazioni ed elementi estranei al tipo

Gli edifici di pregio, evidenziati con un asterisco (*) nelle schede di progetto del Quaderno, sono soggetti al particolare regime di tutela degli art. 30-31-32 delle Norme.

..... omissis

