



COMUNE DI AVIANO

Provincia di Pordenone

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, ESPROPRI E PATRIMONIO

C O P I A

Determinazione Num. Reg. Int 358 del 30/05/2025

Determinazione Num. Reg. Gen. 345 del 30/05/2025

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEL RUC A VILLOTTA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA . APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E CONTESTUALE ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'IMPRESA DEL MISTRO GIACOBBE SRL DI MANIAGO (PN) E DELL'ARCH. CLAUDIO FLOREANCIG DI FAGAGNA. CUP: I32H23000860006;

IL RESPONSABILE

PREMESSO che :

- l'amministrazione comunale è proprietaria dell'impianto sportivo dedicato al giuoco del calcio nella frazione di Villotta e denominato "Marco Lepre" in gestione alla Società Sportiva Calcio Aviano;
- con deliberazione della Giunta Regionale 692 dd 05.05.2023 è stato approvato il "Bando per il finanziamento di lavori di straordinaria manutenzione di impianti sportivi (...)" e che a valere su detto Bando è stata presentata da questa Amministrazione Comunale istanza di contributo dd 13.06.2023;
- l'opera è finanziata per € 472.500,00 con un contributo regionale ai sensi della LR 03.04.2003 n. 8 concesso con Decreto n. 57442/GRFVG del 28.11.2023 in coerenza al Bando approvato con la DGR n. 692 dd 05.05.2023 e per € 272.500,00 con fondi propri di bilancio previsti al cap. 3154/S e 943/E;

ATTESO CHE:

- con determinazione n. 148/740 del 15/12/2023 è stato affidato all'arch. Claudio Floreancig di Fagagna (UD), l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, con riferimento ai lavori in argomento;
- la documentazione costituente il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'impianto sportivo di Via del Ruc mediante realizzazione di un nuovo manto in erba sintetica è stata consegnata in data 22.03.2024 prot. 1637 e costituito dai seguenti elaborati:

1. *Relazione tecnico descrittiva*
2. *Grafici*
 - 2.1 *corografie – estratto PRGC – Catastale – CTR*
 - 2.2 *stato di fatto – rilievo piano altimetrico*
 - 2.3 *progetto – planimetria di tracciamento*
 - 2.4 *progetto – planimetria di drenaggio superficiale*
 - 2.5 *progetto – planimetria di drenaggio profondo*
 - 2.6 *progetto – planimetria irrorazione*
 - 2.7 *progetto – particolari costruttivi*
3. *computo metrico – oneri di sicurezza*

4. *elenco prezzi unitari*
5. *analisi prezzi*
6. *quadro economico*
7. *quadro di incidenza della manodopera*
8. *cronoprogramma*
9. *capitolato speciale d'appalto*
10. *schema di contratto*
11. *pian di sicurezza e coordinamento*
12. *fascicolo dell'opera*
13. *programma di manutenzione*

e prevede il seguente quadro economico:

A.	SOMME A)	
A.1.	Lavori a base d'asta	€ 521.720,18
A.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.927,20
	Totale A:	€ 527.647,38
B	SOMME B) a disposizione	
B.1	I.V.A. su lavori A (22%)	€ 116.082,42
B.2	Spese Tecniche (cassa e iva comprese)	€ 66.924,75
B.3	Imprevisti e contributo ANAC	€ 7.050,50
B.4	Fondo incentivante (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 10.552,95
B.5	Spese per parere preventivo LND (iva compresa)	€ 732,00
B.6	Spese per collaudo sottofondo LND (iva compresa)	€ 3.660,00
B.7	Spese per omologazione campo LND (iva compresa)	€ 12.200,00
B.8	Spese per parere CONI	€ 150,00
	Totale B:	€ 217.352,62
	Totale A+B:	€ 745.000,00

VISTO che con determinazione 392/374 del 01.07.2024 a seguito di verifica requisiti con esito positivo si è proceduto ad aggiudicare i lavori in favore di DEL MISTRO GIACOBBE S.R.L. P.IVA e C.F 01870150933 con sede legale in Via Spilimbergo nr. 26 26 a fronte di un corrispettivo di euro netti 507.404,64 oltre IVA di legge al 22% di euro 111.629,02 per un totale complessivo di euro 619.033,66 da impegnare ai capitoli 3154/S e 943/E;

ATTESO che a seguito dell'incedere delle opere e dell'accertamento di economie di spesa si è ritenuto opportuno apportare alcune migliorie all'opera attraverso la riorganizzazione degli spazi aperti al pubblico e agli atleti senza modificare sostanzialmente l'opera;

CHE a seguito della richiesta fatta pervenire dal Direttore dei Lavori per introdurre e concretare quanto esposto presentava, il Responsabile Unico del Progetto autorizzava con PEC 11481 dd 05.05.2025 la redazione di una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 essendo state previste in clausole chiare e inequivocabili dai documenti di gara iniziali;

VISTA la documentazione pervenuta nel merito il 20.05.2025 pec. 12762 redatta dall'Arch. Claudio Floreancig di Fagagna (UD) e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa
- Grafici – interventi di perizia
- Computo metrico estimativo delle opere
- Quadro di raffronto
- Analisi nuovi prezzi
- Quadro economico
- Quadri economici di raffronto

Atto di sottomissione concordamento nuovi prezzi

e che prevede il seguente quadro economico:

SOMME A) PER LAVORI

A1a	Lavori	€	521.720,18	
A1b	Opere di perizia	€	50.041,69	
	sommano	€	571.761,87	
	Ribasso d'asta – 3,88%	€	22.184,36	
A1	Opere complessive	€	549.577,51	
A2	Oneri della sicurezza	€	5.927,20	
A3	Complessivamente Totale Somme A)		€ 555.504,71	€ 555.504,71

SOMME B) A DISPOSIZIONE

B1	Iva su A3	€	122.211,04	
			€ 122.211,04	
B2.1	Spese tecniche generali	€	27.875,48	
B2.2	Contributo integ.vo 4% su B2.1	€	1.115,02	
B2.3	Iva 22% su B2.1+B2.2	€	6.377,91	
B2.4	Spese tecniche di variante	€	3.291,22	
B2.5	Contributo integ.vo 4% su B2.4	€	131,65	
B2.6	IVA 22% su B2.4 + B2.5	€	753,03	
			€ 39.544,31	
B3	Incentivo alla prog.ne	€	10.552,95	
			€ 10.552,95	
B4.1	Spese per parere LND	€	600,00	
B4.2	Iva su B4.1	€	132,00	
B4.3	Spese per collaudo sottofondo LND	€	3.000,00	
B4.4	Iva su B4.3	€	660,00	
B4.5	Spese pe omologazione campo LND	€	10.000,00	
B4.6	Iva 22% su B4.5	€	2.200,00	
			€ 16.592,00	
B5	Spese parere CONI	€	150,00	€ 150,00
B6	Contributo ANAC	€	410,00	€ 410,00
B7	Imprevisti, contributi aff.to DL	€	35,00	€ 35,00
			189.495,29	
	Totale Somme B)			€ 189.495,29
	TOTALE SOMME A) e B)			€ 745.000,00

PRESO ATTO che:

- l'atto di sottomissione è controfirmato dall'impresa DEL MISTRO GIACOBBE di Maniago (PN);
- per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, è aumentato di ulteriori 45 giorni;
- a seguito della modifica contrattuale l'importo di contratto viene aumentato di ulteriori € 48.100,07 + os (IVA esclusa);
- la modifica è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali
- l'importo in aumento rientra nella percentuale di ammissibilità;
- che le modifiche rientrano nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 120 c. 5 del D.Lgs. 36/2023, essendo state previste in clausole chiare e inequivocabili dai documenti di gara iniziali;

RITENUTO di approvare la suddetta modifica contrattuale affidando i lavori nella stessa compresi all'impresa DEL MISTRO GIACOBBE, alle medesime condizioni previste dal contratto principale e di assumere il conseguente impegno di spesa;

VERIFICATO che il presente affidamento rispetta i principi di cui all'art. 1, 2, 3 e 5 del D.Lgs. n.36/2023 in relazione ai principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato e della buona fede e tutela dell'affidamento;

VISTA la L.R. n. 14/2002 e successive modifiche ed integrazioni, il D.P.R. F.V.G. n. 165/Pres. del 05.06.2003 e il D.P.R. F.V.G. n. 166/Pres del 05.06.2003 per quanto applicabili;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 17 del 30.12.2024 di nomina dell'Ing. Marco Zanet quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione, Patrimonio e Rifiuti;

RICORDATO che al presente affidamento sarà data adeguata pubblicità tramite la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;

VISTO lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

DETERMINA

- 1) [-- _ H L K 1 4 9 5 6 2 4 6 2 --] **di prendere atto** di quanto in premessa riportato, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **di approvare** la modifica contrattuale pervenuta il 20.05.2025 pec. 12762 redatta dall'Arch. Claudio Floreancig di Fagagna (UD) e composta dai seguenti elaborati:

Relazione tecnico illustrativa
Grafici – interventi di perizia
Computo metrico estimativo delle opere
Quadro di raffronto
Analisi nuovi prezzi
Quadro economico
Quadri economici di raffronto
Atto di sottomissione concordamento nuovi prezzi

e che prevede il seguente quadro economico:

SOMME A) PER LAVORI

	TOTALE
A1a Lavori	€ 521.720,18
A1b Opere di perizia	€ 50.041,69
sommano	€ 571.761,87
Ribasso d'asta – 3,88%	€ 22.184,36

A1 Opere complessive € 549.577,51

A2	Oneri della sicurezza	€	5.927,20	
A3	Complessivamente		€ 555.504,71	
	Totale Somme A)			€ 555.504,71

SOMME B) A DISPOSIZIONE

B1	Iva su A3	€	122.211,04	
			€ 122.211,04	
B2.1	Spese tecniche generali	€	27.875,48	
B2.2	Contributo integ.vo 4% su B2.1	€	1.115,02	
B2.3	Iva 22% su B2.1+B2.2	€	6.377,91	
B2.4	Spese tecniche di variante	€	3.291,22	
B2.5	Contributo integ.vo 4% su B2.4	€	131,65	
B2.6	IVA 22% su B2.4 + B2.5	€	753,03	
			€ 39.544,31	
B3	Incentivo alla prog.ne	€	10.552,95	
			€ 10.552,95	
B4.1	Spese per parere LND	€	600,00	
B4.2	Iva su B4.1	€	132,00	
B4.3	Spese per collaudo sottofondo LND	€	3.000,00	
B4.4	Iva su B4.3	€	660,00	
B4.5	Spese pe omologazione campo LND	€	10.000,00	
B4.6	Iva 22% su B4.5	€	2.200,00	
			€ 16.592,00	
B5	Spese parere CONI	€	150,00	€ 150,00
B6	Contributo ANAC	€	410,00	€ 410,00
B7	Imprevisti, contributi aff.to DL	€	35,00	€ 35,00
			189.495,29	
	Totale Somme B)			€ 189.495,29
	TOTALE SOMME A) e B)			€ 745.000,00

- 3) **di affidare** i maggiori lavori nella stessa compresi all'impresa DEL MISTRO GIACOBBE di Maniago (PN), alle medesime condizioni previste dal contratto principale, per un importo aggiuntivo netto di € 48.100,07;
- 4) **di dare atto** che l'importo da impegnare è pari a € 48.100,07 + iva 22% e così complessivamente € 58.682,09;
- 5) **di prendere atto** che per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, è aumentato di 45 giorni;
- 6) **Di variare** l'O.G. n. 198/2024 (impegno 491/2025) imputando la somma di € 58.682,09 sull'importo disponibile di euro 85.610,93 all'esercizio 2025;

7) Di impegnare la spesa complessiva di euro € 58.682,09 sui capitoli di seguito elencati:

Eser	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Importo	O.G.
2025	B1BE42F5B7	3154/0	6-1	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA - IMPIANTO SPORTIVO DI VILLOTTA (CAP E943/0)	2	2	1	9	16	DEL MISTRO GIACOBBE SRL - SOCIETA' CON UNICO SOCIO cod.fisc. 01870150933/ p.i. IT 01870150933	58.682,09	198/2024

- 8) **Di aggiornare**, per effetto della variazione contrattuale, l'impegno di spesa delle spese tecniche per ulteriori e complessivi euro 4.175,89 in favore dell'Arch. Claudio Floreancig;
- 9) **Di variare** l'O.G. n. 198/2024 (impegno 491/2025) imputando la somma di € 4.175,89 sull'importo disponibile di euro 26.928,84 all'esercizio 2025;

10) Di impegnare la spesa complessiva di euro € 4.175,89 sui capitoli di seguito elencati:

Eser	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Importo	O.G.
2025	B32C4E848C	3154/0	6-1	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA - IMPIANTO SPORTIVO DI VILLOTTA (CAP E943/0)	2	2	1	9	1 6	FLOREANCIG CLAUDIO cod.fisc. FLRCLD58L17C758 X/ p.i. IT 01313210302	4175,89	198/2024

- 11) **che l'atto** non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 15, 23, 26 e 27 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.;
- 12) **di dare atto** che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009.
- 13) **di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990, dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 e come previsto dall'art.16 del D.Lgs. 36/2023, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento.

IL RESPONSABILE
F.to Marco Zanet



COMUNE DI AVIANO

Provincia di Pordenone

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, ESPROPRI E PATRIMONIO

Determinazione Num. Reg. Int 358 del 30/05/2025

Determinazione Num. Reg. Gen. 345 del 30/05/2025 esecutiva in data 11/06/2025

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEL RUC A VILLOTTA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA . APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E CONTESTUALE ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'IMPRESA DEL MISTRO GIACOBBE SRL DI MANIAGO (PN) E DELL'ARCH. CLAUDIO FLOREANCIG DI FAGAGNA. CUP: I32H23000860006;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTA la determinazione di cui all'oggetto adottata dal responsabile del servizio con N. 345 in data 30/05/2025;

VISTO l'art.183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL. e s.m.;

VISTO l'art 147/bis, del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL. e s.m.;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 113 del 23 dicembre 2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025/2027, dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 23 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio di previsione pluriennale 2025/2027, dichiarata immediatamente eseguibile;

ATTESTA

la regolarità contabile del presente provvedimento e la completa copertura finanziaria della spesa con le seguenti imputazioni contabili:

Impegna la spesa complessiva di euro 62.857,98 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2025	2025	B1BE42F5B7	3154/0	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE E MANTO IN ERBA SINTETICA - IMPIANTO SPORTIVO DI VILLOTTA (CAP E943/0)	2	2	1	9	16	58.682,09	DEL MISTRO GIACOBBE SRL - SOCIETA' CON UNICO SOCIO cod.fisc. 01870150933/ p.i. IT 01870150933	848
2025	2025	B32C4E848C	3154/0	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE E MANTO IN ERBA	2	2	1	9	16	4.175,89	FLOREANCIG CLAUDIO cod.fisc. FLRCLD58L17C758X/ p.i. IT 01313210302	849

				SINTETICA - IMPIANTO SPORTIVO DI VILLOTTA (CAP E943/0)															
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Varia la spesa complessiva di euro -62.857,98 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario						Importo (eu)	Soggetto	N. Var. Impegno	Rifer
2025	2025		3154/0	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZION E, MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA - IMPIANTO SPORTIVO DI VILLOTTA (CAP E943/0)	2	2	1	9	1	6	-58.682,09	cod.fisc. / p.i.	61	491
2025	2025		3154/0	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZION E, MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA - IMPIANTO SPORTIVO DI VILLOTTA (CAP E943/0)	2	2	1	9	1	6	-4.175,89	cod.fisc. / p.i.	63	491

Prog. pratica finanziaria Ascot: **2025/754**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO**
F.to dott.ssa Paola Bosser



COMUNE DI AVIANO

Provincia di Pordenone

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, ESPROPRI E PATRIMONIO

Determinazione Num. Reg. Int 358 del 30/05/2025

Determinazione Num. Reg. Gen. 345 del 30/05/2025 esecutiva in data 11/06/2025

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEL RUC A VILLOTTA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA . APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E CONTESTUALE ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'IMPRESA DEL MISTRO GIACOBBE SRL DI MANIAGO (PN) E DELL'ARCH. CLAUDIO FLOREANCIG DI FAGAGNA. CUP: I32H23000860006;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della determinazione in oggetto viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune (<http://albopretorio.regione.fvg.it/aviano>) in data odierna ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.
Aviano, 13/06/2025.

IL RESPONSABILE
F.to Luciano Cauz

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente