

Proposta nr. 30 dd. 26/03/2024

Servizio Interventi Manutentivi

DETERMINAZIONE NR. 414 DD. 26/03/2024

OGGETTO: OPERA 47/2019. RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI DI GORIZIA – PRIMO LOTTO. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP: F82E19000020002.

IL DIRIGENTE

Premesso che la cura e la sistemazione del Verde pubblico è tra gli obiettivi prioritari dell'Amministrazione comunale, stante la necessità di presentare favorevolmente la città, oltre che di garantire la sicurezza dei cittadini ed il decoro dei parchi e dei giardini di proprietà comunale;

Premesso che i Giardini Pubblici di Gorizia vengono utilizzati dall'Amministrazione comunale, oltre che per la loro naturale funzione, anche per ospitare mercati, fiere itineranti e manifestazioni di vario tipo di livello europeo;

Dato atto che ci sono evidenti problematiche riguardanti il danneggiamento della pavimentazione dei controviali e dei viali centrali, delle cordonate e delle aiuole, di alcune alberature e delle aree prative;

Ritenuta l'illuminazione non adeguata e verificato che la pavimentazione non permette l'accesso alle utenze deboli, che l'area giochi andrebbe delimitata adeguatamente, così come l'arredo urbano non risulta omogeneo e adeguato alla storicità del luogo;

Rilevata la necessità pertanto di procedere alla riqualificazione dei Giardini Pubblici, rendendoli un'area maggiormente adibita all'incontro e alla socializzazione, sostituendo la pavimentazione dei contro viali esterni al parco e dei vialetti adiacenti rendendola coerente con il resto del parco e delle pavimentazioni delle vie adiacenti all'area, il rifacimento di tutte le cordonate delle aiuole, la realizzazione di un nuovo e più efficiente sistema di illuminazione, con punti luce dedicati all'illuminazione delle piante di maggior pregio,

l'installazione di un sistema di videosorveglianza, la sistemazione e messa in sicurezza dell'area gioco, oltre alla collocazione di nuovi elementi di arredo urbano;

Che tale intervento è teso a garantire la valorizzazione dello spazio pubblico, la messa in sicurezza e adeguamento normativo di alcune aree dei Giardini Pubblici;

Che il RUP di detto intervento è il Dott. Pierpaolo Pischiutta, funzionario tecnico del Comune di Gorizia;

Verificato che il Programma Triennale LL.PP. 2019 - 2021 (Opera n. 47), CUP F82E19000020002, prevede la riqualificazione dei Giardini Pubblici di Gorizia con realizzazione di manufatti, con una disponibilità finanziaria pari ad € 300.000,00 per l'anno 2020;

Visto il Decreto di impegno regionale n. 5087/TERINF del 18.11.2019, prenumero 5312, relativo all'intervento di cui alla L.R. 18/2015, art. 7, comma 1 – L.R. 29/2018 art. 10, c. 69-71, concertazione 2019 – 2021 degli investimenti strategici di sviluppo delle UTI e dei Comuni non partecipanti alle UTI, UTI Collio – Alto Isonzo, Riqualificazione Giardini Pubblici con manufatti a Gorizia che impegna allo scopo la somma di € 300.000,00 a favore del Comune di Gorizia;

Vista la nota, di data 21.11.2019 con cui l'Unione Territoriale Intercomunale Collio – Alto Isonzo trasmette il Decreto di cui sopra al Comune di Gorizia, invitando il RUP a far proprie le specifiche per le modalità di erogazione del contributo, esecuzione e rendicontazione dell'iniziativa di che trattasi;

Ritenuto di accertare la somma di € 300.000,00 al Cap. 431000/100;

Atteso che l'opera relativa alla riqualificazione dei Giardini Pubblici di Gorizia, con realizzazione di manufatti rientra nel Piano Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2020 – 2022, Opera 47/2020;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 2195 dd. 06.12.2019, è stato affidato al Geom. ANNALISA DOLSO - C.F.: DLSNLS79E48L483C e Part.I.V.A.: IT 02370910305, l'incarico professionale relativo all'esecuzione del rilievo topografico, quale prima fase della progettazione dei lavori di riqualificazione dei Giardini Pubblici, verso l'importo di € 4.300,00 + € 172,00 (4% Inarcassa) + € 2 (marca da bollo), per un totale di € 4.474,00 – imp. 6661/2019 Cap. 201600/600;

Con determinazione dirigenziale n. 1332 dd. 01.09.2020 è stato affidato l'incarico professionale per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica generale e contestualmente la progettazione definitivo-esecutiva e direzione lavori, comprensiva di contabilità e Cre del Primo lotto, pari a € 300.000,00, dell'intervento sopra descritto;

Con delibera di Giunta comunale n. 14 dd. 18.02.2021 è stato approvato il progetto generale di fattibilità tecnico- economica dell'opera in oggetto;

Che il progetto esecutivo delle opere emarginate è stato redatto dallo studio DDARCHITETTURA di Luigi Di Dato, per un importo complessivo di € 212.246,91 di cui € 201.921,47 per lavori ed € 10.325,44 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed approvato dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 187 del 28.09.2022;

Che il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

A - Lavori ad appalto

A.1	Lavori a base d'appalto soggetti a ribasso	€	201.921,47
A.2	Oneri per la sicurezza	€	10.325,44
Totale A - Lavori ad appalto		€	212.246,91

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1	Verifiche archeologiche	€	3.000,00
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€	1.000,00
B.3	Imprevisti	€	10.058,46
B.4	Acquisizione di aree ed immobili	€	--
B.5.a	Spese tecniche (CNPAIA E IVA incluse)	€	47.000,00
B.5.b	Fondo incentivi	€	4.244,94
B.6	Spese per accertamenti e indagini	€	1.000,00
B.7	Verifiche e collaudi tecnici	€	--
B.8	Spese diverse	€	225,00
B.9	IVA 10% sui lavori	€	21.224,69
Totale B - Somme a disposizione dell'Amm.ne		€	87.753,09
TOTALE GENERALE		€	300.000,00

Con determinazione n. 1781 dd. 14.12.2022 sono stati aggiudicati alla ditta Roberto Merluzzi Strade Srl, con sede a Tarcento (UD), Via Dell'Artigianato, 3 – CF e P. IVA 03079130302, i lavori di riqualificazione dei Giardini Pubblici di Gorizia, 1 Lotto per l'importo complessivo di Euro 212.903,39;

Che, a causa di un mero errore materiale, con Determinazione n. 570 dd. 09.05.2023 sono stati integrati gli impegni 1950/23 e 1949/23 OG 719/2020, Cap. 209200/100 a favore della ditta Roberto Merluzzi Strade Srl come segue:

imp. n. 1950/23 € 0,44 (imponibile) attingendo dall'imp. di massima n. 937/23

imp. n. 1949/23 € 0,04 (IVA) attingendo dall'imp. di massima n. 577/23

Nel corso dell'esecuzione dei lavori in questione si è reso necessario porre in essere una Perizia Suppletiva e di Variante (N.1) al progetto esecutivo appaltato, nell'ambito della spesa totale fissata per l'opera di € 300.000,00.

Rilevato che in data 16/05/2023, il Direttore Lavori ha presentato tale perizia che prevedeva maggiori lavori per € 16.307,34 (al netto del ribasso del 9,26%);

Con Determinazione n. 707 dd. 08.06.2023, la Stazione Appaltante ha approvato gli elaborati della prima perizia e formalizzato l'affidamento dei maggiori lavori all'appaltatore "Roberto Merluzzi Strade S.r.l.", dando atto che, per effetto della perizia stessa, l'importo contrattuale (di originari € 193.548,98) veniva ad essere rideterminato in aumento ad € 209.856,32;

Dato atto che, conseguentemente all'incremento dell'importo dei lavori è stato necessario incrementare gli importi spettanti ai professionisti Arch. Luigi Di Dato per la progettazione definitiva esecutiva e direzione lavori per € 4.952,26 e allo Studio Professionale Favi Spangher Architetti Associati per l'incarico di coordinamento sicurezza per € 967,81;

Con Determinazione n. 117 dd 03.02.2023, è stato affidato l'incarico per il servizio di assistenza archeologica degli scavi preventivi presso i Giardini Pubblici di Corso Verdi a Gorizia, per un importo totale di € 1.456,00, alla dott.ssa CHIARA MAGRINI, Archeologa - CF: MGRCHR71C68L483V E P. IVA 02371640307, con sede in Via Duino, 42 – 33100 Udine;

Dato atto che il Quadro Economico dell'Opera, a seguito dei sopracitati affidamenti, risulta essere il seguente:

A	LAVORI	
A.1	Lavori	199.530,88 €
A.2	Oneri per la sicurezza	10.325,44 €
A	TOTALE LAVORI	209.856,32 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Verifiche archeologiche	1.456,00 €
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi	1.000,00 €
B.3	Imprevisti	2.583,68 €
B.4	Acquisizione di aree ed immobili	0,00 €
B.5.a	Spese tecniche (CNPAIA E IVA incluse)	58.289,01 €
B.5.b	Fondi incentivi	4.604,37 €

B.6	Spese per accertamenti e indagini	1.000,00 €
B.7	Verifiche e collaudi tecnici	0,00 €
B.8	Spese diverse	225,00 €
B.9	IVA 10%	20.985,62 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	90.143,68 €
A+B	TOTALE	300.000,00 €

Che in data 08.03.2024 è stato redatto dal Direttore dei Lavori il “Certificato di Regolare Esecuzione”, dal quale risulta che:

- i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa “Roberto Merluzzi Strade S.r.l.”, con sede a Tarcento (UD), via dell'Artigianato n. 3, c.f. e p. I.V.A. 03079130302, in base al contratto sopracitato, sono regolarmente eseguiti;

Riconosciuto di dovere approvare le risultanze della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori così redatto;

Dato atto che la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, sul sito internet del Comune di Gorizia - “Amministrazione Trasparente”;

Visti:

l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;

la L. n. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) e, in particolare, l'art. 12 (Provvedimenti attributivi di vantaggi economici);

il Codice di Comportamento, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 147 di data 25.07.2014;

Visto il TUEL aggiornato al decreto legislativo n. 118 dd. 28.11.2011, coordinato con il D.lgs n. 126 dd. 10.08.2014, contenente i principi generali e le regole applicative del nuovo sistema contabile armonizzato;

Vista la deliberazione consiliare n. 12 del 07.02.2024 con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2024-2026, il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;

Vista la Deliberazione Giuntale n. 25 del 08.02.2024 di “Adozione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026”;

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa esposte e che qui si intendono integralmente riportate

Di approvare le risultanze del “Certificato di Regolare Esecuzione” redatto in data 08.03.2024 dal Direttore dei lavori arch. Luigi Di Dato per i lavori di “RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI DI GORIZIA – PRIMO LOTTO”;

Di dare atto che con successivo atto si provvederà alla chiusura dei quadri economici assestati ed alla liquidazione degli incentivi.

IL RESPONSABILE

Pierpaolo Pischiutta

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PISCHIUTTA PIERPAOLO
CODICE FISCALE: PSCPPL74T01D014A
DATA FIRMA: 26/03/2024 16:16:10
IMPRONTA: 874DA600A32F1D9D875EAE959BDA0C2018A87338326C947A3AE1498BDE3A1AEE
18A87338326C947A3AE1498BDE3A1AEE950104727D89DEC5AF296B363EA55A75
950104727D89DEC5AF296B363EA55A752FA0CCA76A05C199716BAE88BCEFC62B
2FA0CCA76A05C199716BAE88BCEFC62BAE5E608F71C24873125FC99F4896310B