



# COMUNE DI FORNI DI SOTTO

Via Tredolo, 1 C.A.P. 33020 C.F. 84002270308 P.I. 01372130300  
Tel.Centr. 0433-87025 int. 2 [www.comune.fornidisotto.ud.it](http://www.comune.fornidisotto.ud.it) Fax 0433 87051  
[e-mail: protocollo@comune.fornidisotto.ud.it](mailto:protocollo@comune.fornidisotto.ud.it) **Ufficio lavori pubblici**

## VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. (Art. 42 D.Lgs. 36/2023)

<b>PROGETTO:</b>	<b>Progetto per la “realizzazione di un'area per la sosta temporanea di Autocaravan e Caravan presso la zona sportiva di Forni di Sotto frazione Borgo Vico”;</b>
<b>CUP:</b>	<b>F51B21005480006;</b>
<b>COD.INT:</b>	<b>OP.155;</b>
<b>IMPORTO:</b>	<b>€ 67.000,00 di cui per oneri della sicurezza € 2.760,00.</b>

### 1. PREMESSA

Il progetto in oggetto deve essere validato ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, all'allegato I.7, art. 34 comma 2 del medesimo dispositivo normativo, se ne specificano gli importi e i soggetti con i requisiti richiesti per la validazione. Al comma 3 del sopra richiamato articolato sono specificate le eventuali situazioni di incompatibilità per il RUP nella verifica del progetto.

Il presente verbale è redatto in data 21/06/2024 in contraddittorio tra:

- il Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto: arch. Dario IOAN nominato ai sensi della L.R. n. 14/2002 e s.m.i. art. 5 comma 8 e s.m.i. con determinazione del Responsabile del Servizio nr. 679 del 19/12/2022;
- Il progettista: arch. Fabio DI QUAL;
- Il soggetto verificatore dell'intervento in oggetto, in base alle disposizioni di cui all'art. 34 comma 2 e 3 dell'allegato I.7 del D.lgs.n. 36/2023 è: l'arch. Dario IOAN

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra Progettista e RUP di cui all'art. 42 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 con lo scopo di perseguire le finalità ivi indicate ed andrà a far parte della documentazione di validazione del presente progetto Esecutivo. L'importo dei lavori è pari ad € **67.000,00** e quindi inferiore all'importo di €1.000.000,00 stabilito dall'art. 34 comma 2 dell'allegato I.7 del D.lgs 36/2023.

### 2. ELEMENTI GENERALI

**Dato atto** che è stato verificato che le opere in progetto:

- NON rientrano nelle aree tutelate di cui all'art. 142 comma 1 del D.Lgs.n. 42/2004 e s.m.i. e pertanto NON è risultato necessario acquisire l'autorizzazione paesaggistica di competenza della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia, rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.lgs.n. 42/2004 e s.m.i.;
- NON interessano modifiche di corsi d'acqua demaniali o delle relative fasce di rispetto per cui NON risulta necessario acquisire l'Autorizzazione idraulica ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R. n. 11/2015 e s.m.i.;
- NON interessano trasformazioni di aree boschive e/o di aree soggette a vincolo idrogeologico per cui NON risulta necessario acquisire l'Autorizzazione alla trasformazione del bosco ai sensi dell'art. 42 comma 2 e/o l'Autorizzazione alla trasformazione del terreno in altra destinazione ai sensi dell'art. 47 comma 1 della L.R. n. 9/2007 e s.m.i.;
- NON interessano modifiche delle reti di scarico esistenti o la realizzazione di nuovi punti di allacciamento alla rete di fognatura per cui NON risulta necessario acquisire l'Autorizzazione allo scarico disciplinata dal D.Lgs.n. 152/2006 e s.m.i. e dal regolamento di fognatura in vigore adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di CAFC S.p.A. in data 02.10.2020;
- Interessano la realizzazione di opere strutturali di limitata importanza statica, riconducibili a quelle previste dall'art.4, DPR. 0176/Pres. 27.07.2011, non rientranti tra quelle relative ad edifici e opere "strategiche – rilevanti" di cui art.6. c.2, lett.a), per le quali risulta comunque necessario procedere alla nomina di un collaudatore statico ed al relativo deposito prima dell'inizio dei lavori. Si da atto che tale procedura sarà svolta prima dell'indizione della relativa procedura di appalto;
- NON risultano in contrasto con le normative e previsioni del vigente Piano Regolatore Generale Comunale del Comune di Forni di Sotto, come verificato e attestato dal Progettista;
- NON ricadono interamente su aree di proprietà pubblica e pertanto è risultato necessario avviare le procedure espropriative o di occupazione temporanea di aree private previste dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. con l'invio agli interessati della comunicazione di deposito degli atti per il conseguimento della pubblica utilità ai sensi dell'art.16 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e che NON sono pervenute osservazioni da parte degli interessati nei termini previsti dal comma 10 del medesimo articolo;
- NON rientrano tra le aree di interesse archeologico individuate dal piano Regolatore Generale Comunale del Comune di Forni di Sotto, con l'approvazione della Variante Generale n.16 al P.R.G.C. approvata con deliberazione consiliare n.19 del 04/04/2019, integrata con la deliberazione consiliare n. 37 del 10/07/2019, e resa esecutiva con Decreto del Presidente della Regione n.0187/Pres del 24/10/2019, pubblicato sul BUR n.45 di data 06 novembre 2019 che individuava i siti di interesse archeologico, di cui all'art. 28 comma 4 del D.Lgs.n. 42/2004 e s.m.i., all'interno del territorio comunale e pertanto, considerato che l'intervento in oggetto non rientra tra le aree così individuate si prescinde dalla verifica preventiva dell'interesse archeologico prevista dall'art. 41 comma 4 del Codice approvato con il D.Lgs.n. 36/2023;
- NON rientrano tra le opere previste nella Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) di cui all'allegato IV punto 7 della parte seconda del D.Lgs.n. 152/2006 e s.m.i. [alla lettera "h)

strade extraurbane secondarie non comprese nell'allegato II-bis (c) strade extraurbane secondarie di interesse nazionale) e strade urbane con lunghezza superiore a 1.500 metri non comprese nell'allegato III”;

- NON sono in contrasto con quanto previsto dal Titolo II del Testo del D.Lgs. n. 285/1992 aggiornato al D.Lgs. 22 novembre 2023, n. 184; (CODICE DELLA STRADA);

Lo studio progettuale si propone il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- riparazione e sistemazione dei piani viabili e dei piani pedonali;
- miglioramento delle condizioni di sicurezza nella percorrenza, sia veicolare che pedonale, delle strade comunali;
- miglioramento del deflusso delle acque superficiali ricadenti sui sedimi stradali in questione;
- miglioramento della pubblica illuminazione mediante la razionalizzazione dei punti luce nelle nuove posizioni di progetto.

Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo sono:

AP_ANALISI PREZZI;
CM_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
CR_CRONOPROGRAMMA;
CSA_CAPITOLATO SPECIALE APPALTO;
DF_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
EP_ELENCO PREZZI UNITARI;
FO_FASCICOLO OPERA;
IM_INCIDENZA MANODOPERA;
PM_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;
PSC_PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
QE_QUADRO ECONOMICO;
RT.IE_RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO;
RT_RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA;
01_ESTRATTI CARTOGRAFICI;
02_RILIEVO PLANIALTIMETRICO STATO DI FATTO;
03_PLANIMETRIA DI PROGETTO;
04_PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
05_PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICI;
06_SCHEMA QUADRO ELETTRICO;
07_PLANIMETRIA DI CANTIERE;

### **3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

Si è proceduto quindi all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art 42 del D.Lgs. 36/2023; in ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.lgs 36/2023;
- Vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

Andando ad analizzare in dettaglio il progetto si verifica che:

Relazione tecnica: questa ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità del territorio interessato dal progetto in esame; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;

Elaborati grafici: ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso è identificato univocamente attraverso un sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

Capitolato speciale di appalto: gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche ed amministrative e di letteratura più aggiornate, lo schema di contratto viene separatamente prodotto a cura della Stazione appaltante su proprio "format";

Cronoprogramma: il cronoprogramma è redatto in forma di diagramma e descrive la pianificazione dei lavori secondo una suddivisione in lavorazioni autonomamente gestibili descrivendone la catena esecutiva secondo una sequenza logica che tenga conto di tempi e costi.

Documentazione economica: sono stati utilizzati i prezzi aggiornati di cui all'elenco prezzi della regione Friuli Venezia Giulia 2023, comprendendo le opere previste nella documentazione prestazionale e secondo metodi di misura standard;

Per i prezzi non contemplati all'interno dell'Elenco Prezzi Ufficiale del Friuli Venezia Giulia, sono state eseguite le necessarie Analisi col medesimo listino o utilizzando altri listini Ufficiali di riferimento dichiarati dal progettista. I costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni.

Quadro Economico: per il quadro economico è stato verificato che è stato redatto conformemente a quanto richiesto dall'Amministrazione comunale e dal d.Lgs. 36/2023.

Pertanto, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto Esecutivo può ritenersi **VALIDO** in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

**LA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(arch. Dario IOAN)

(firmato digitalmente)

**IL PROGETTISTA**

(arch. Fabio DI QUAL)

(firmato digitalmente)